



## **פרוטוקול ישיבת וועד מקומי מס' 4 מיום 10.2.19**

משתתפים: יו"ר הוועד – ליאור בר

**חברי הוועד**: מושיק סגל, אילן בן יעקב, שמוליק נובהארי, אלי רוט, יעל טמיר, חגי דדי, קטי רוזנברג, אופיר מנור, רווית ברמי, מוריה רוקמן.

**אורחים**: רפי דהן, מאיר ישי ורותם כתבת חדשות קיסריה.

### נושאים:

\* בהתאם לסדר היום שפורסם.

### **מבט על תקציב סעיף הוועד 2018**

**ליאור** מציג את ניהול תקציב הוועד לשנת הכספים 2018

**ליאור**: חורה לי לראות שיותר מ-50% מהתקציב הוקדש להוצאות משפטיות.

ואילו לנושא חשוב כמו מלגות הוקדשו רק 15 אלף שח.

**שמוליק**: היום 13,000 אש"ח שהוקדשו לניהול תכנים בפייס בוק ואתר בתקציב

2018 נחסכים שכן מוריה מנהלת זאת. יחד עם זאת אנחנו נדרש לקידום ויידרש

לנו תקציב של כ-1200 שח לטובת קמפיינים.

### **עדכון על בחירת ועדת ביקורת.**

**חגי**: מי הם חברי ועדת הביקורת

**ליאור**: מתוך 6 מתמודדים 3 נבחרו: דב מגן, מירה חנוביץ משכונה 12 ירון

סוקולוב הם נבחרו ואושרו ע"י מליאת המועצה. זוהי הוועדה היחידה שאינה כפופה לוועד המקומי.

**מוריה**: מתי נכיר אותם

חברי ועדת הביקורת יגיעו לישיבה הבאה.

## הודעה על מינוי ועדת כספים מקרב חברי הוועד

כרגע התקציב השנתי עומד על 100 אלף שח.  
כל הוצאה תאושר בישיבות הוועד והוצאה בפועל ע"י 2 חתימות של ליאור ומושיק  
החזר הוצאות נסיעה של חברי הוועד .  
ליאור : : ועדת כספים תוציא נוהל מסודר על החזר  
**יעל** : האם כל הוצאה מכספי הוועד הוועד הרחב צריך להחליט.  
**מושיק** : הוועד יעלה להצבעה וכך יאושרו הכספים או במקרים דחופים בוואטס אפ  
לבקש אישור של כולם.  
**אופיר** : יש לנהל דוח מסודר  
**שמוליק** : במקרים דחופים צריכים ליצור נוהל מסודר בוועד הקודם היה נוהל  
**אילן** : אני לא מבין דבר עקרוני בד"כ מחליטים על התקציבים קדימה  
**שמוליק** : תקציב הקהילה נקבע מראש לכל וועדה.  
**ליאור** : לא להתבלבל, תקציב הקהילה נקבע ונצבע מראש ב 2018, מדובר על 100  
אש"ח תקציב תפעול הוועד , כמו קופה קטנה.  
**קטי** : בקשר לתקציב הקהילה , בהתנהלות מול יוליה היא כבר קבעה קדימה ל  
2019 , ואנחנו מבקשים להוסיף ולשנות, יש המון רצון לשנות ולהוסיף השנה הזאת  
לזרום עם התכנית ובשנה הבאה .  
**מוריה** : יש אי בהירות לגבי התקציב המחולק לוועדות  
**החלטה** : הוועד מבקש לקבל מהחפק את תקציב 2019 הקהילה לפי הרפרנטים  
השונים וזאת בכדי ללמוד ולפעול במסגרת התקציב גם לתכנון 2020.  
**חגי** : לא ברורה לי הדרך שבה הוקמה ועדת הכספים  
איפה כתוב שוועדת הכספים כולל יו"ר צריכה להיבחר ? אני לא מכיר, מבקש  
הבהרות.  
**ליאור** : מדובר על מהלך לבחירת ועדת כספים, גזבר צריך להיבחר ע"י הוועד.

## בחירת המהלך להארכת ההסכם המשולש ע"י הוועד.

**מושיק** : אנחנו צריכים לבחון את ההסכם המשולש מ-2004, ההסכם שנחתם אז  
מול הוועד המועצה והחפ"ק.  
עד 2004 שכונה 3 11, ו-13 לא היו משוכות לחפ"ק. ב-2014 נחתם הסכם מול חברי  
הוועד הנבחר לראשונה בישוב. ההסכם שנחתם אומר שבכל ישוב של המועצה יש  
ועד מקומי המנהל את ענייני הישוב. הוועד המקומי דאז המחה את זכויות ניהול  
הישוב לחפ"ק.  
ומאז יש נסיונות להשיב חלק מהזכויות של ניהול הישוב לוועד המקומי

לפני כחצי שנה נחתם הסכם בין ממשלת ישראל החפ"ק וקרן רוטשילד "הארכת הסכם קיסריה" ההסכם הוארך מ תאריך סיומו ב 2022, ל 10 שנים נוספות ל 2032 אדמות קיסריה שייכות למשפחת רוטשילד. בכדי לנהל את הישוב יש לוודא שהסכם כזה יוכל להתחדש שוב ב – 2022, והארכת ההסכם אמורה להיות מאושרת ע"י הוועד המקומי בקרוב.

**מוריה :** מה החלופה? **מושיק :** במידה והחפ"ק יוצא מההסכם הוועד יצטרך לנהל את כל הישוב עם 11 מתנדבים.

ההסכם ישלח לכל החברים. יש בהסכם הערות בעניין שהכספים שהחפ"ק מקצה לוועד לא יכולים לכלול פעולות המכוונות להתנגדות לחפ"ק. נצטרך לבנות תכנית עבודה מסודרת ועם עו"ד שינהל את הכל.

**רפי דהן :** אל מול נתינת קרקעות של משפחת רוטשילד בראש פינה תל מונד ומקומות אחרים. לא בטוח שהכוונה של משפחת רוטשילד תואמת את ההתנהגות הדורסנית של החפ"ק לוועד הזה ניתנת הזכות המיוחדת בקדנציה הזו לבקש וגם לקבל זכויות חזרה לוועד היישוב ודיוק ההתנהלות של החפ"ק ביישוב.

**ליאור :** ניתנת החלופה להיות בניהול עצמי אני אישית מעדיף את ניהול החפ"ק.

**שמוליק :** זה הזמן שלנו להוציא כספים כמו למשל הכספים שנגבים בפארק התעשיות.

**יעל :** אנחנו צריכים לשלוח מכתב ענייני המבקש פגישה של הברונית עם הוועד ליאור - החלטה : הוועד יוציא מכתב רשמי שיופנה לקרן קיסריה בבקשה להיפגש עם נציגי הקרן / הברונית בביקורה הבא בישראל. לצורך הכרות אישית פורה ומחזקת. הוועד יתכנס להכין מסמך מסודר שבו יובהרו הרצונות הצרכים והדרישות של הוועד

מבני ציבור.

**אילן :** התקיימה פגישה עם יוליה לגבי אולם הספורט התוצאה היא לא טובה. הכסף של המועצה יכול לעבור לחפ"ק או לוועדת הספורט.

**קטי :** אם המועצה לא תתחזק את המבנים בגנים, זה יגיע לתקשורת וזה יפגע פה בשיווק הנדל"ן והבתים. המועצה אוחזת בתקציבים מטעם ההורים.

**חגי דדי :** הרב ליברמן קיבל צו מניעה לקיום בית כנסת

**רפי דהן :** אחרי פגישה עם אסיף יש בקשה שהוועד יקדם בניית בית כנסת נוסף לקהילה של הרב ליברמן לשכונות הדרומיות למתפללים בסגנון אשכנזי. הכספים אינם כספי מועצה.

**ליאור :** הוועד מעונין לסכם את העניין. אנחנו מבקשים מבנה יביל שלא קרוב למבני מגורים. המבנה יהיה רב תכליתי שישמש במשך השבוע לפעילות ציבורית וכו' ובחגים ובבקרים תתקיים תפילה במידת הצורך, . הועד צריך להכריע בנושא **מוריה :** מבקשת לדעת מדוע לא לכלול פעילות של טיפת חלב ליום בשבוע במבנים היבילים. עלינו לדאוג חד משמעית לדאוג שהפעילות הזו תגיע לקיסריה כי אנחנו עומדים בתקן.

**אילן :** אחת המשימות הדחופות היא התעקשות על מבנה ציבור שהישוב צריך לקבל יש פה הזנחה

**שמוליק :** יש להגדיר שהפתרון הזה סוגר את העניין לעשור הקרוב.

**ליאור החלטה :** הועד רואה חשיבות רבה בפתרון לגיטימי ופרקטי בנושא הדת בישוב, הוועד ימליץ למועצה לתת פתרון כדלהלן : הוועד מבקש הקצאת שטח להקמת מבנה רב תכליתי בשכונות הדרומיות בדומה למודל אשר אושר בשכונות הצפוניות ההקצאה המבוקשת השטח החוס המיועד למבנה ציבור מאחורי מגרש הטניס בשכונה 13

המבנים יסופקו ע"י המוא"ז , תשתית וחיבור ע"י החפ"ק.

המבנים יהיו מבנים רב תכליתיים - שימושי המבנה הרב תכליתי יוגדרו ע"י הוועד המקומי, ההקצאה תעשה באישור המועצה, הפעילויות יהיו בשיתוף הציבור כדוגמת פעילויות לגיל השלישי, טיפת חלב ושאר צרכי הקהילה הוועד יפעל בכדי שהמטווה הנוכחי יוביל לסיום הנושא הנגרר שנים רבות. ההחלטה התקבלה ברוב קולות, מתנגד אחד.

שונות :

**מוריה :** מבקשים להעביר את הרעיון של הצבת תיבת פניות הציבור. תיבה שתוצב על דלת חדר הועד. כמו כן יש רעיון לקיים מפגש לתושבים חדשים ונוהל Welcome ליאור : רעיון מצוין, קליטה ונחיתה רכה של תושבים חדשים , יתקבל בברכה ע"י כולם.

מנהלת הישוב :

**ליאור :** הרכב המנהלת שתשב עם המועצה לשיבות עבודה ימנה את מספר 1.2 בוועד המקומי ומספר 1.2 בקרב נציגי המליאה המנהלת תשתף את חברי הוועד והמליאה .

**אלי :** קבענו בפגישה הקודמת שנפגש עם תושבי שכונה 10 לנושא גיזר אה זרקא  
**קטי :** יצא סדר עבודה לא נכון בעבודה של מסיבת פורים. מסיבת פורים של רוטרי  
נועדה לאותו תאריך. מסיבה למען התושבים התקציב יגיע משני המוקדים הגענו  
לתקציב של מציננג ב14000 שח.  
7 אש"ח יסובסדו עי הוועד 7 אש"ח יסובסדו עיי רוטרי  
**חגי :** התהליך היה לא נכון.  
**ליאור** מסכים , אבל מדגיש כי התוצאה טובה.  
**יעל:** מבקשת להיצמד לנהלים.

**ליאור - סוגר את הישיבה בשעה 22:00**