



הוועד המקומי קיסריה

07 ינואר 2025

פרוטוקול משיבת הוועד מס' 12/2024 מיום 15/12/24

משתתפים:

- יו"ר הוועד ליאור בר, מ"מ יו"ר הוועד מושיק סגל, שמוליק נובהארי, ציפי ביטון ישי, אלי רוט, מירה חונוביץ, רווית ברמי, ישראל דנילוב, ענת עופר, אלי דרגונסקי, טירן כהן.
- אורחים קבועים: אדווה סקלר, טובה בר, ניב בן יעקב, תמר אלבז,
- מליאה: יוסי ברנד, ויקטור ברו, ענת ציפקין, עדי קליין, לירון כחלון,
- יועץ: רפי דהן
- אדריכל עמית ביטון.
- עיתון חדשות קיסריה: מירי רוה.
- ראש המועצה אסיף איזק
- תושביות/ות השכונות הצפוניות.

אישור פרוטוקול משיבת הוועד מס' 11/2024 מיום 3/11/24

- **בעד:** 11 חברי ועד: ליאור בר, מושיק סגל, שמוליק נובהארי, ציפי ביטון ישי, אלי רוט, מירה חונוביץ, רווית ברמי, ישראל דנילוב, ענת עופר, אלי דרגונסקי, טירן כהן.
- **נמנעים:** 0
- **נגד:** 0

ויקטור ברו מילים לסיכום פעילותו כחבר מליאה – "מכה על חטא" שהצבעתי בעד העלאת הארנונה, מצאתי עצמי במקרים רבים חותם על דברים שלא ניתנה לנו האפשרות לרדת לעומקם, לדבריו חברי המליאה לא מעלים שאילתות בנושאים חשובים ומצביעים בעד גם אם הם לא ממש מסכימים. התרשמתי כי לחברי הוועד יש עוצמה אדירה, נבחרו הוועד הינם אנשים איכותיים אך נראה לי כי עוצמתם לא באה לידי ביטוי מספיק.

בעניין ג'סר א זרקא, אני וותיק בנושא ורבים האנשים שעסקו בנושא זה אך לא הגיעו להישגים, יש לי חוויה לא טובה באופן הטיפול בג'סר א זרקא. הבעיה של ג'סר א זרקא אינה כפי שמציגים אותה הבעיה של השכונות הצפוניות, הבעיה הינה של כל תושבי קיסריה. עלינו "להסיר את הכפפות" ולהילחם במפגעים.

ליאור בר – שמחתי מאוד כשוויקטור הצטרף כחבר מליאה, ויקטור אומר את הדברים כפי שהדברים נראים בעיני ניסיתי לשכנעו לחזור בו מהתפטרותו אך הוא החליט לפרוש.

מודה לוויקטור על התנדבותו.

ליאור בר, לירון כחלון – סיכום וברכות ואישור המינוי ע"י הסיעה

לאחר שירון דייסי מס' 6 ברשימת הסיעה וטובה בר מס' 7 ברשימת הסיעה חתמו על ויתור שהוגש למנכ"ל המועצה, ראשי הסיעה החליטו להגיש את לירון כחלון כחבר המליאה במקום ויקטור ברו שפרש, לירון מתנדב בשקט ובצניעות, שנים רבות למען תושבי קיסריה.

לירון מציג את עצמו, שלום לכולם, שמי לירון כחלון, אני בן 44, יליד קיסריה, ולפני כחמש שנים זכיתי לחזור עם משפחתי ליישוב בו גדלתי. אני נשוי ואב לשלושה ילדים מקסימים: עמית בת 10, בן בן 7, ויונתן בן 5.

יש לי תואר ראשון בחשבונאות ושוק ההון ותואר שני במימון. בשנים האחרונות אני עוסק בעיקר בתחומי הנדל"ן ומדעי החיים, תוך שילוב של עשייה מקצועית עם אהבה לעשייה קהילתית.



הוועד המקומי קיסריה

אני מודה לוועד על האמון שנתן בי לייצג את היישוב במועצת חוף הכרמל. אני מתחייב לפעול בנאמנות וביעילות לטובת קיסריה ותושביה, מתוך רצון אמיתי להוציא אל הפועל את כל התוכניות והחזון שלנו ליישוב.

מתקיימת הצבעה רישמית כדי לאשר את מינויו של לירון כחלון כחבר מליאה.

11 חברי הוועד הנוכחים מצביעים בעד.

ברוך הבא לירון.

אלי דרגונסקי – דיור והצורך בקבוצת ווצאפ מטעם הוועד המקומי.

לדעתי כיו"ר וועדת דוברות, הדוברות חייבת קבוצת ווצאפ פורמאלית ורישמית על מנת שנוכל להשתמש בה להעביר מסרים לקהילה לתושבי קיסריה. כל המסרים יועברו בהתאם למה שהיו"ר ישלחו אלינו. כיום אנו מתבססים על קבוצות ווצאפ פרטיות שאין לנו שליטה עליהם והמסרים בהם לא תמיד מדויקים ומאשרים.

אדריכל עמית ביטון – מעלה מצגת (מצ"ב) ובה עיקרי הדברים בנושא מרכז ביטחון, עדכונים ודרכי פעולה.

בחודש ספטמבר 2024 הובא לידיעת הוועד נושא תוכנית מתחם הביטחון שמבקשים לקדם בכפר ג'סר א זרקא.

ועד התושבים פעל אל מול מועצת חוף הכרמל והחפ"ק בבקשה לקבל חומרים וכן זמן מספק ללימוד החומר בטרם יביע עמדתו בנושא.

7/11/24 התקיימה ישיבה משותפת לכלל הגופים המעורבים והוצג הפרויקט המבוקש. עמדת הוועד נותרה בעינה, סוכם כי הוועד ייצא להליך שיתוף ציבור תושבי קיסריה בטרם יביע עמדתו.

20/11/24 התקיים מפגש שיתוף ציבור, בסיומו הוקם צוות תושבים מקצועי לבחינת החומרים.

3/12/24 התקיים מפגש צוות התושבים עם נציגי הוועד, הוצגו החומרים והמסקנות בנושא.

11/12/24 פגישת הצגת חומרים ומסקנות לראש מועצת חוף הכרמל.

15/12/24 פגישת הצגת חומרים ומסקנות לוועד התושבים.
(המצגת מצ"ב).

ראש המועצה אסיף איזק מצטרף לישיבה.

ליאור בר מודה לראש המועצה שהתפנה והגיע לישיבה ויאמר את ה"אני מאמין שלו". אסיף פותח דבריו ואומר כי המועצה האזורית ח. כרמל תתמוך במה שיוחלט ע"י הוועד, לאחר מכן נבדוק בכמה אנחנו חזקים ומה ניתן לעשות.

מוסיף כי מרשימה מאוד השתתפות התושבים בישיבה.

מתחיל בהכרת הטוב ומציין את בית הספר המשותף שמגיעות לו מחיאת כפיים על שנבחר כאחד משבעת מוסדות חינוך שזכו בפרס החינוך המחוזי שתפקד באופן מעורר הערכה בתקופת מלחמת "חרבות ברזל" וארח בשעריו מאות מפונים. מוסיף ומודה לציפי ביטון ישי על עבודתה כיו"ר ועדת חינוך.

אסיף מודע ומסכים כי מה שקורה בג'סר א זרקא זו קטסטרופה והמצב הוא בלתי נסבל, הבעיה הינה ברמה שהמדינה לא יכולה להתמודד איתה, זו התמודדות לאומית עם הפשיעה במגזר הערבי.

חייב להגיד כי לא חשבתי ולא דמיינתי את הפחד של תושבי קיסריה מהחיבור הטבעי של תחנת המשטרה בג'סר לקיסריה, חשבתי שעם הקמת תחנת המשטרה נביא גם יותר בטחון, קיר אקוסטי ומתחם הביטחון יהיה כחוצץ בין הישובים. אני חשבתי שזה הדבר הנכון. זו דעתי, אני לא משנה את דעתי אבל כמו שאמרתי אעמוד מאחורי כל החלטה שלכם.



הוועד המקומי קיסריה

הישוב ג'אסר צריך אותנו לחתימה על פס קטן שמוניציפאלית לא עבר אליהם, אך אם השר חותם על כך הם לא צריכים אותנו לאישור. כרגע על נקודה זו אנו תולים תקוות אך ה"קלפים" שבירושותינו לא מספיקים. השטח בין ג'סר לקיסריה איננו באחריות המועצה ולכן לא בטוח שנצליח לשנות זאת. דעתי היא כי הדבר הנכון הוא למנף את הקמת תחנת הביטחון במקום שדובר. זה המצב וזו עמדתי ואני חושב כי יש לצמצם את גודלו של מרכז הביטחון ל- 3 דונם, ואם בעתיד ירצו לתכנן על שטח המועצה זה יהיה רק ברוב של 75% מהמליאה ובאישור הוועד בלבד, אסיף מוסיף כי תנאי זה יקרה גם כשהוא לא יהיה ראש המועצה.

אסיף חוזר ואומר, החלטת הוועד תהיה ההחלטה הקובעת ואתמוך בה.

רפי דהן – אנו בטוחים חד משמעית כי נקודת הביטחון שתוקם בג'סר תחבר בעתיד באופן ברור בין ג'סר לקיסריה ולכן אנו מבקשים ממך מכתב פורמאלי שהמועצה מתנגדת לתוכנית זו. אנו נפנה גם לחפ"ק ונבקש גם ממנו מסמך כזה. אסיף – אתה תנסח את המכתב ואני אחתום עליו.

אסיף מודה לכל המשתתפים ויוצא מהישיבה.

ליאור – מה שהולך לקרות הוא שאותה קבוצה המורכבת מתושבי השכונות הצפוניות תוציא נייר עבודה מסודר עם המלצות שבסופו של יום הוועדה ממליצה לוועד המקומי להתנגד למעבר של תחנת המשטרה למקום המוצע ע"י ג'סר, אנו נאמץ את ההחלטות ונעביר את נייר העבודה לראש המועצה שאמר בפירוש כי יתמוך בכל מה שיוחלט ע"י הוועד.

כמו שאמרתי הנושא נמצא על שולחן הוועד המקומי אך יש לקחת בחשבון כי יכול להיות שלא נצליח להשפיע בהתנגדות, ולכן כרגע אנו לא מחליטים החלטות בנושא ומחכים להמלצות הוועדה. אנו ניצמד להמלצות, נאשש את ההחלטה בהצבעה בוועד, ירשם פרוטוקול ונעביר את החומר לראש המועצה ונאמר לו "לא יקום ולא יהיה".

אדווה סקלר – גם אם הסיכויים קלושים עלינו לתקוף בחזרה, אנו נגיש בקשה כדי שחוף הכרמל יחזירו את המצב לקדמותו ושמורת הטבע תחזור להתקיים. הסיכויים נמוכים אך עלינו לנסות בכל מקרה.

רפי דהן – עלינו להבין כי אנחנו לבד במערכה זו, למועצה ולחפ"ק יש אינטרס שונה, הם תמיד נמצאים מספר צעדים לפנינו. עלינו לנסות בכמה כיוונים ולהבין מדוע מנכ"ל החפ"ק כל כך בעד הצעד הזה. החפ"ק מנהל את הישוב לפעמים בניגוד לאינטרסים של הוועד המקומי. ראש המועצה מנסה למצוא אלטרנטיבות על מבנה המשטרה הקיים, אבל מדובר פה על שטח יקר כל כך שיזמים רבים רוצים לשים עליו יד.

אם לא נצא נגד הדבר, הכביש מג'סר יחובר לקיסריה. ישנם פה תהליכים מאוד מורכבים וארוכים.

הישיבה ננעלת ב – 21:20